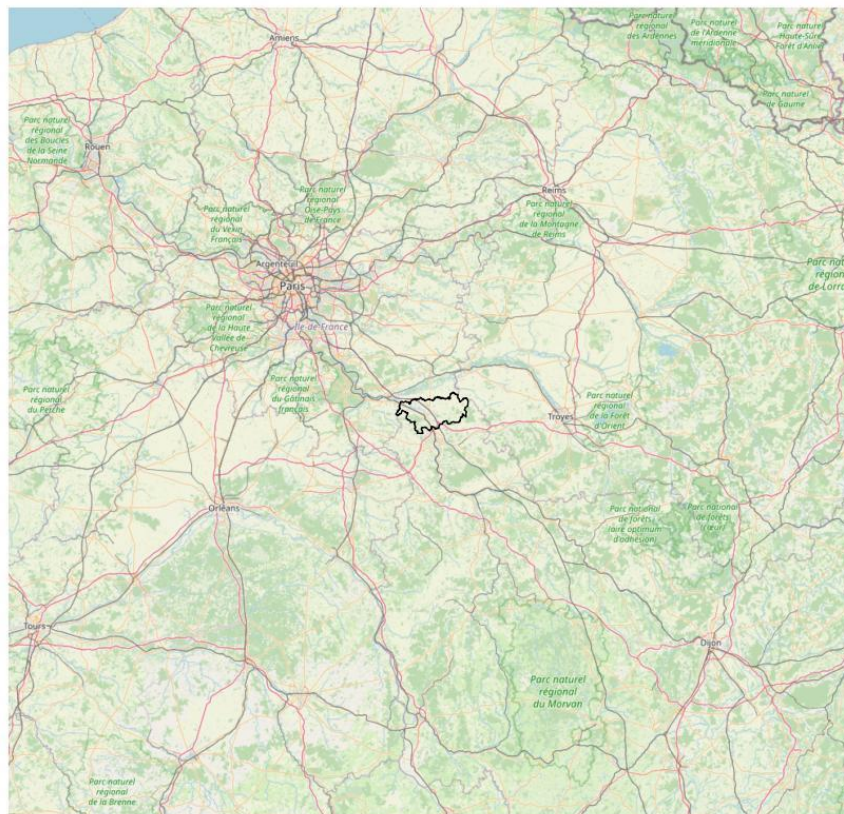
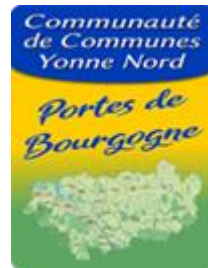


Rapport de consommation d'espaces NAF entre le 1^{er} janvier 2011 et le 31 décembre 2020 Période de référence

Diagnostic de CC Yonne Nord



Ce rapport a été réalisé avec l'aide de Mon Diagnostic Artificialisation, en partenariat avec la DGALN, remis en forme et adapté par les services de la Communauté de Communes Yonne Nord afin de prendre en compte uniquement la période de référence du 1^{er} janvier 2011 au 31 décembre 2020

1 Consommation des espaces NAF



Chaque année, **24 000 ha d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers)** sont consommés en moyenne en France, soit près de 5 terrains de football par heure. Tous les territoires sont concernés : en particulier 61% de la consommation d'espaces est constatée dans les territoires sans tension immobilière.

Les **conséquences sont écologiques** (érosion de la biodiversité, aggravation du risque de ruissellement, limitation du stockage carbone) mais aussi **socio-économiques** (coûts des équipements publics, augmentation des temps de déplacement et de la facture énergétique des ménages, dévitalisation des territoires en déprise, diminution du potentiel de production agricole etc.).

La France s'est donc fixée l'**objectif d'atteindre le « zéro artificialisation nette des sols » en 2050**, avec un **objectif intermédiaire** de réduction de moitié de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers dans les dix prochaines années 2021-2031 (en se basant sur les données allant du 01/01/2021 au 31/12/2030) par rapport à la décennie précédente 2011-2021 (en se basant sur les données allant du 01/01/2011 au 31/12/2020).

Les dispositions introduites par la loi n° 2021-1104 du 22 août 2021 portant lutte contre le dérèglement climatique et renforcement de la résilience face à ses effets (dite « Loi Climat et résilience ») ont été complétées par la loi n° 2023-630 du 20 juillet 2023 visant à faciliter la mise en œuvre des objectifs de lutte contre l'artificialisation des sols et à renforcer l'accompagnement des élus locaux.

Pour la période 2021-2031, il s'agit de raisonner en consommation d'espaces.

La consommation d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers) est entendue comme « la création ou l'extension effective d'espaces urbanisés sur le territoire concerné » (article 194 de la loi Climat et résilience).

La loi adoptée en 2023 précise qu'à l'échelle d'un même territoire, « la transformation effective d'espaces urbanisés ou construits en espaces naturels, agricoles et forestiers du fait d'une désartificialisation peut être comptabilisée en déduction de cette consommation ».

Au niveau national, la consommation d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers) est mesurée par les fichiers fonciers retraités par le CEREMA.

A partir de 2031, il s'agit de raisonner en artificialisation.

L'artificialisation nette est définie comme « le solde de l'artificialisation et de la désartificialisation des sols constatées sur un périmètre et sur une période donnée » (article L.101-2-1 du code de l'urbanisme).

Au niveau national, l'artificialisation est mesurée par l'occupation des sols à grande échelle (OCSGE), en cours d'élaboration, dont la production sera engagée sur l'ensemble du territoire national d'ici fin 2024.

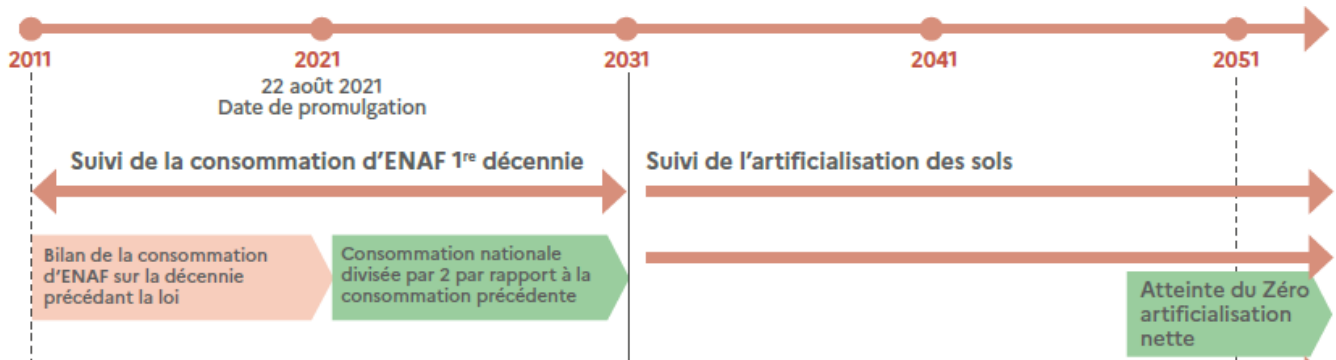
La consommation d'espaces entre le 1er janvier 2011 et le 31 décembre 2020 représente pour le territoire de CC Yonne Nord une surface de 97.78 hectares.

Les différents tableaux composants ce rapport prennent en compte uniquement la période de référence du 1^{er} janvier 2011 au 31 décembre 2020. En revanche, les différents graphiques sont établis sur une période comprise entre 2011 et 2022.

2 Trajectoire de consommation d'espaces NAF à l'horizon 2051



La loi Climat & Résilience fixe l'objectif d'atteindre le « zéro artificialisation nette des sols » en 2050, avec un objectif intermédiaire de réduction de moitié de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers dans les dix prochaines années 2021-2031 (en se basant sur les données allant du 01/01/2021 au 31/12/2030) par rapport à la décennie précédente 2011-2021 (en se basant sur les données allant du 01/01/2011 au 31/12/2020).



Cette **trajectoire nationale progressive** est à décliner dans les **documents de planification et d'urbanisme** (avant le 22 novembre 2024 pour les SRADDET, avant le 22 février 2027 pour les SCoT et avant le 22 février 2028 pour les PLU(i) et cartes communales).

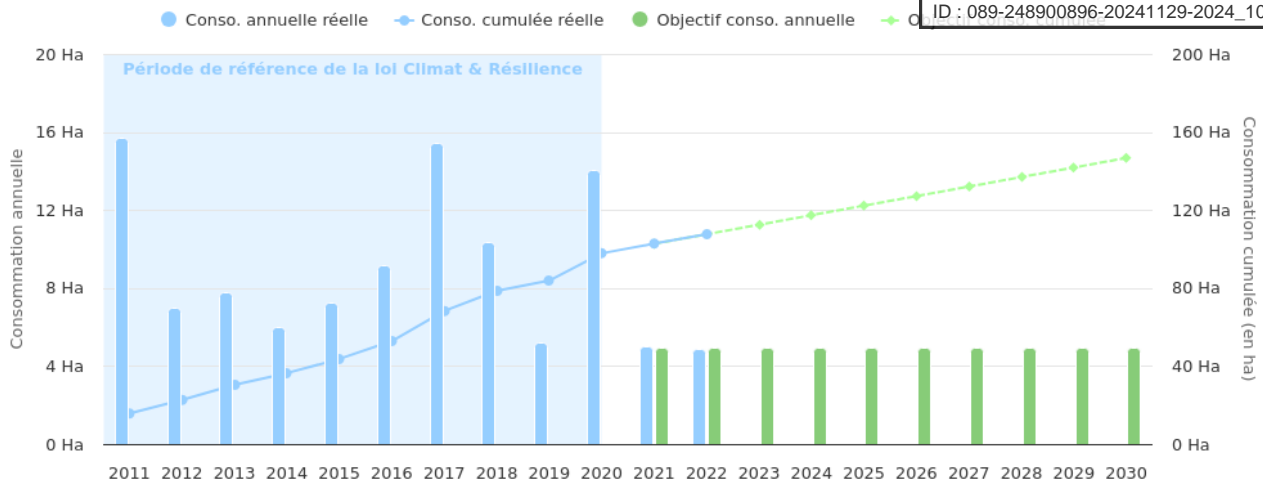
Elle doit être conciliée avec l'objectif de soutien de la construction durable, en particulier dans les territoires où l'offre de logements et de surfaces économiques est insuffisante au regard de la demande.

La loi prévoit également que la consommation foncière des **projets d'envergure nationale ou européenne et d'intérêt général majeur sera comptabilisée au niveau national**, et non au niveau régional ou local. Ces projets seront énumérés par arrêté du ministre chargé de l'urbanisme, en fonction de catégories définies dans la loi, après consultation des régions, de la conférence régionale et du public. Un forfait de 12 500 hectares est déterminé pour la période 2021-2031, dont 10 000 hectares font l'objet d'une péréquation entre les régions couvertes par un SRADDET.

Cette loi précise également l'exercice de territorialisation de la trajectoire. Afin de tenir compte des besoins de l'ensemble des territoires, **une surface minimale d'un hectare de consommation** est garantie à toutes les communes couvertes par un document d'urbanisme prescrit, arrêté ou approuvé avant le 22 août 2026, pour la période 2021-2031. Cette « garantie communale » peut être mutualisée au niveau intercommunal à la demande des communes. Quant aux communes littorales soumises au recul du trait de côte, qui sont listées par décret et qui ont mis en place un projet de recomposition spatiale, elles peuvent considérer, avant même que la désartificialisation soit effective, comme « désartificialisées » les surfaces situées dans la zone menacée à horizon 30 ans et qui seront ensuite désartificialisées.

Dès aujourd'hui, **Mon Diagnostic Artificialisation** vous permet de vous projeter dans cet objectif de réduction de la consommation d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers) d'ici à 2031 et de simuler divers scénarii.

Vous avez choisi de personnaliser votre objectif non-réglementaire de réduction à hauteur de **50 %** et le graphique ci-dessous vous montre un aperçu des tendances annuelles maximales que votre territoire ne devrait pas dépasser d'ici à 2031.



En bleu : période de référence

1er jan. 2011 - 31 déc. 2020

En vert : réduction de 50 %

1er jan. 2021 - 31 déc. 2030

Consommation cumulée de la période du 1er jan. 2011 au 31 déc. 2020 (10 ans) : 97.8 ha

Consommation cumulée de la période du 1er jan. 2021 au 31 déc. 2030 (10 ans) avec un objectif non-réglementaire de réduction de 50% : 49 ha

Consommation annuelle de la période du 1er jan. 2011 au 31 déc. 2020 (10 ans) : 9.8 ha

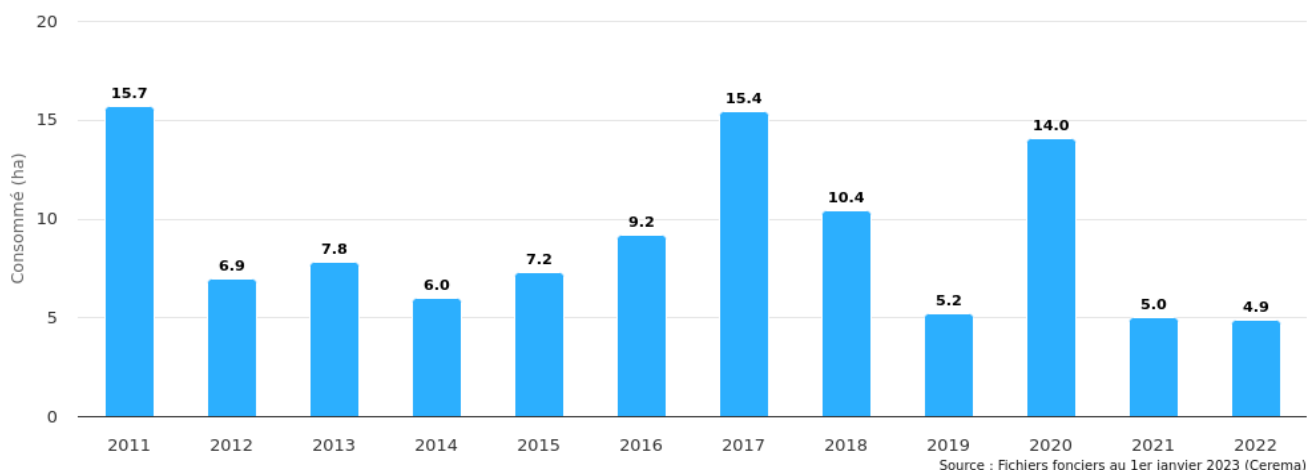
Consommation annuelle avec un objectif non-réglementaire de réduction de 50% : 5 ha

3 Détail de la consommation d'espaces (en ha) et de ses destinations sur la période choisie

3.1 Consommation annuelle brute du territoire

La consommation d'espaces entre le 1er janvier 2011 et le 1er janvier 2023 représente pour le territoire de CC Yonne Nord une surface de 107.61 hectares.

Consommation d'espace à CC Yonne Nord entre 2011 et 2022 (en ha)



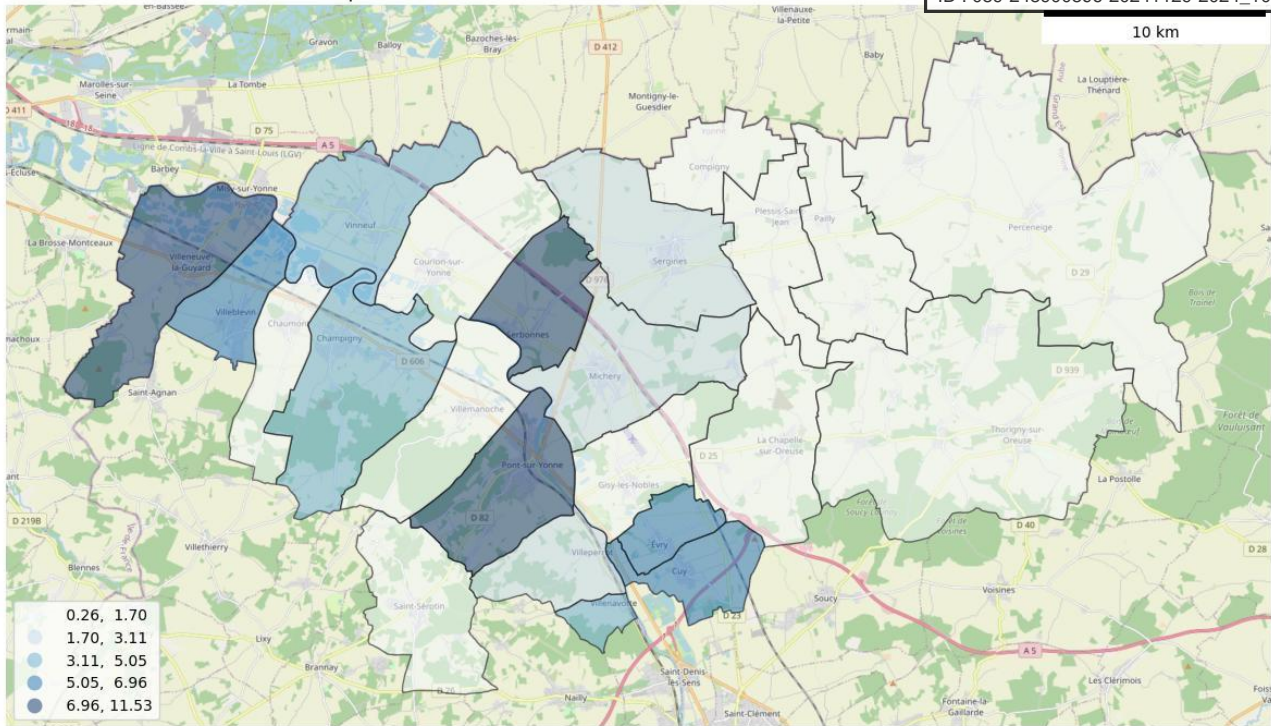
La consommation d'espace durant la période de référence**31 décembre 2020 est de 97,8 hectares.**

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Total
CC Yonne Nord	15.7	6.9	7.8	6.0	7.2	9.2	15.4	10.4	5.2	14.0	97,8

Détail de la consommation annuelle par commune (en ha)

Communes	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Champigny	3.0	0.7	0.0	0.1	0.1	1.3	0.8	0.3	1.5	0.5	8.3
Chaumont	0.0	0.0	0.5	0.0	0.3	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	1.0
Compigny	0.1	0.0	0.1	0.0	0.3	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.8
Courlon-sur-Yonne	0.0	0.9	0.2	0.0	0.3	0.2	0.5	0.0	0.0	0.1	2.2
Cuy	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	2.6	0.1	0.2	0.1	0.0	4.5
Évry	0.0	0.0	0.1	0.2	0.5	0.3	0.4	0.1	0.1	1.1	2.9
Gisy-les-Nobles	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.0	0.2	0.6
La Chapelle-sur-Oreuse	0.7	0.1	0.0	0.1	0.1	0.0	0.2	0.2	0.3	0.0	1.7
Michery	0.5	0.1	0.1	0.2	1.6	0.2	0.6	0.3	0.0	0.1	3.7
Pailly	0.1	0.0	0.1	0.1	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.5
Perceneige	0.9	0.1	0.5	0.0	0.3	0.2	1.2	0.4	0.4	1.1	5.1
Plessis-Saint-Jean	0.0	0.1	0.0	0.0	0.2	0.3	0.6	0.6	0.0	0.0	1.8
Pont-sur-Yonne	5.4	0.5	1.7	1.1	0.5	0.8	0.7	4.3	0.1	0.3	15.4
Saint-Sérotin	1.0	0.2	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	2.0
Serbonnes	0.0	0.1	0.2	0.6	0.1	0.1	0.7	0.7	0.2	7.3	10.0
Sergines	0.4	0.3	0.2	0.5	0.0	1.4	0.3	0.0	0.2	1.5	4.8
Thorigny-sur-Oreuse	0.0	0.3	0.7	0.0	1.2	0.3	0.6	0.2	0.0	0.0	3.3
Villeblevin	0.1	0.2	0.0	0.4	0.2	0.1	0.9	1.1	0.8	0.3	4.1
Villemanoche	0.1	0.0	0.1	0.6	0.0	0.0	0.1	0.6	0.0	0.3	1.8
Villeperrot	0.4	0.6	0.4	0.0	0.5	0.3	0.1	0.1	0.0	0.0	2.4
Villenvotte	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.3	0.3	0.0	0.3	0.0	1.1
Villeneuve-la-Guyard	2.7	0.7	0.7	1.1	0.3	0.5	5.8	0.7	0.8	0.1	13.4
Vinneuf	0.3	0.9	0.9	1.0	0.7	0.4	1.0	0.2	0.4	0.4	6.2
Total	15.7	6.9	7.8	6.0	7.2	9.2	15.4	10.4	5.2	14.0	97,8

Taux de consommation d'espaces des communes du territoire «CC Yonne Nord» entre 2011



3.2 Destinations de la consommation

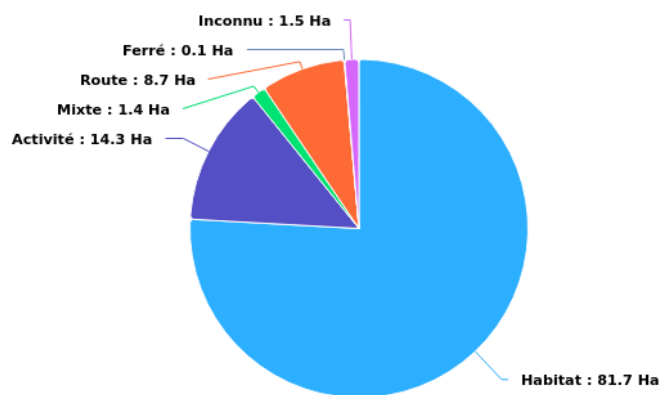
Les destinations de la consommation d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers) constituent les usages pour lesquels le territoire a consommé : pour de l'habitat, de l'activité, des infrastructures routières, des infrastructures ferroviaires, ou pour des usages mixtes ou non renseignés.

Le Cerema extrait cette information et classe aujourd'hui la consommation d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers) en quatre catégories :

- **habitat** ;
- **activité** ;
- **mixte** lorsqu'il y a un mélange d'habitat et d'activité, par exemple un commerce au rez de chaussée et des logements aux étages ;
- **Route** ;
- **Ferré** ;
- **non renseigné** lorsque les fichiers fonciers ne permettent pas de préciser la destination.
-

Sur la période demandée, la répartition des destinations est la suivante :

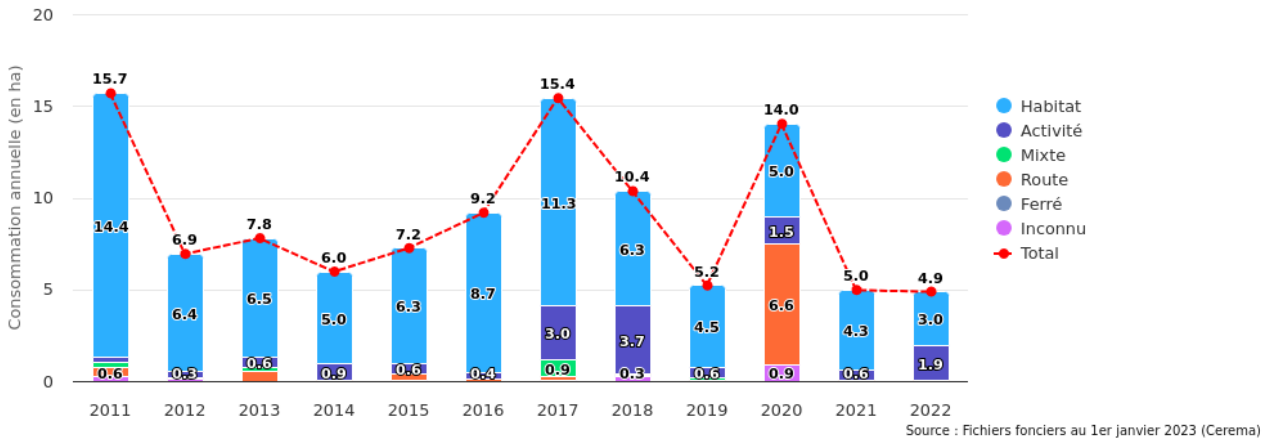
Destinations de la consommation d'espace de CC Yonne Nord entre 2011 et 2022 (en ha)



Source : Fichiers fonciers au 1er janvier 2023 (Cerema)

La répartition annuelle est la suivante :

Consommation annuelle d'espace par destination de CC Yonne Nord entre 2011 et 2022 (en ha)



Les chiffres détaillés, pour la période de référence, sont les suivants

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Habitat	14.4	6.4	6.5	5.0	6.3	8.7	11.3	6.3	4.5	5.0	74.4
Activité	0.2	0.3	0.6	0.9	0.6	0.4	3.0	3.7	0.6	1.5	11.8
Mixte	0.3	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	0.9	0.0	0.1	0.0	1.4
Route	0.6	0.1	0.5	0.0	0.3	0.1	0.3	0.1	0.1	6.6	8.6
Ferré	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.1
Inconnu	0.2	0.1	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.3	0.0	0.9	1.5
Total	15.7	6.9	7.8	6.0	7.2	9.2	15.4	10.4	5.2	14.0	97,8

3.3 Comparaison avec les territoires similaires

3.3.1 Consommation annuelle absolue

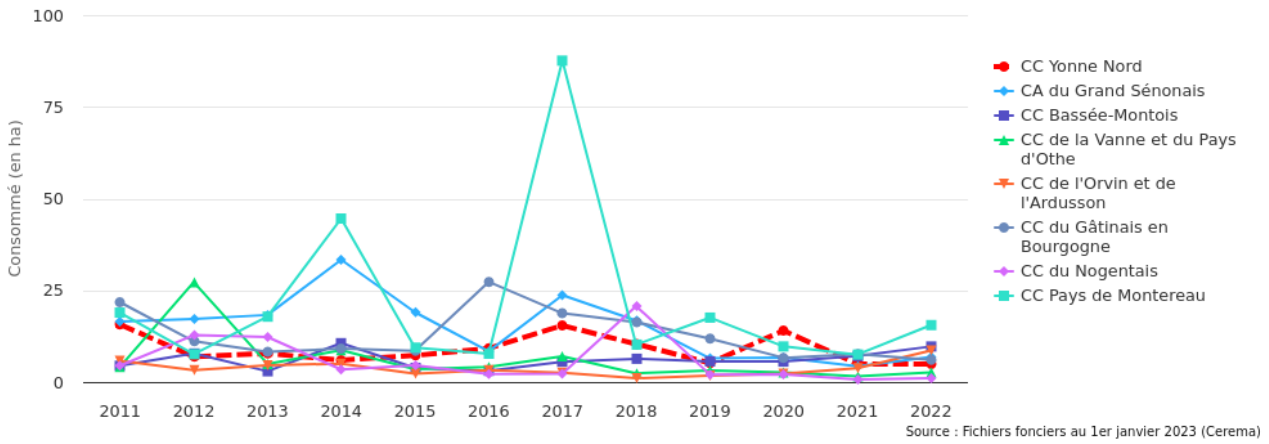
La comparaison avec les territoires similaires permet d'appréhender les dynamiques globales brutes de consommation d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers) et de les comparer entre elles.

Par défaut, **Mon Diagnostic Artificialisation** vous permet de comparer votre territoire avec les territoires similaires de même niveau administratif : communes similaires, communes d'un même EPCI, EPCI d'un même département...

Pour initier ces comparaisons avec d'autres territoires, y compris de niveaux administratifs différents, il est possible de modifier le graphique sur la plateforme. En haut à droite les boutons permettent d'ajouter un territoire de comparaison ou donnent des astuces sur comment retirer des territoires de comparaison existants.

Le graphique et le tableau qui suivent donnent les évolutions annuelles de consommation d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers) de ces différents territoires sur la période demandée :

Comparaison de la consommation annuelle d'espace entre CC Yonne Nord et les territoires similaires entre 2011 et 2022 (en ha)

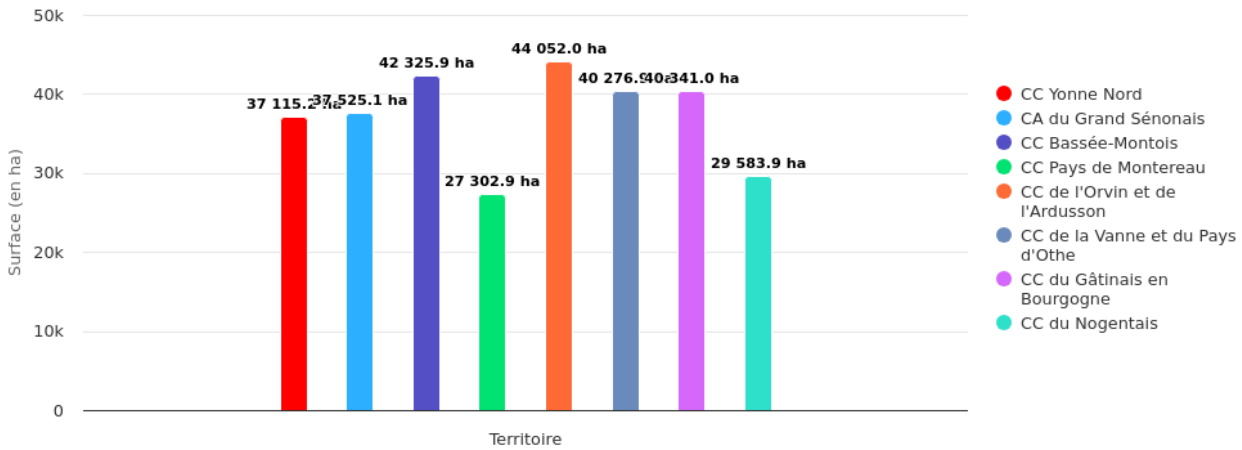


	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Total
CC Yonne Nord	15.7	6.9	7.8	6.0	7.2	9.2	15.4	10.4	5.2	14.0	97.8
CA du Grand Sénonais	16.5	17.2	18.3	33.4	19.0	8.4	23.7	16.8	6.5	6.6	166.4
CC Bassée-Montois	4.4	7.8	3.0	10.6	3.9	3.1	5.5	6.3	5.7	5.6	55.9
CC de la Vanne et du Pays d'Othe	4.2	27.2	5.0	8.7	3.5	4.1	7.0	2.4	3.2	2.7	68
CC de l'Orvin et de l'Ardusson	5.8	3.2	4.6	5.0	2.2	3.2	2.6	1.1	1.7	2.2	31.6
CC du Gâtinais en Bourgogne	21.8	11.1	8.2	9.1	8.5	27.3	18.7	16.3	11.8	6.6	139.4
CC du Nogentais	4.5	12.8	12.3	3.4	4.6	2.2	2.3	20.7	2.1	2.1	67
CC Pays de Montereau	18.9	7.6	17.8	44.6	9.4	7.7	87.6	10.2	17.6	9.7	231.1

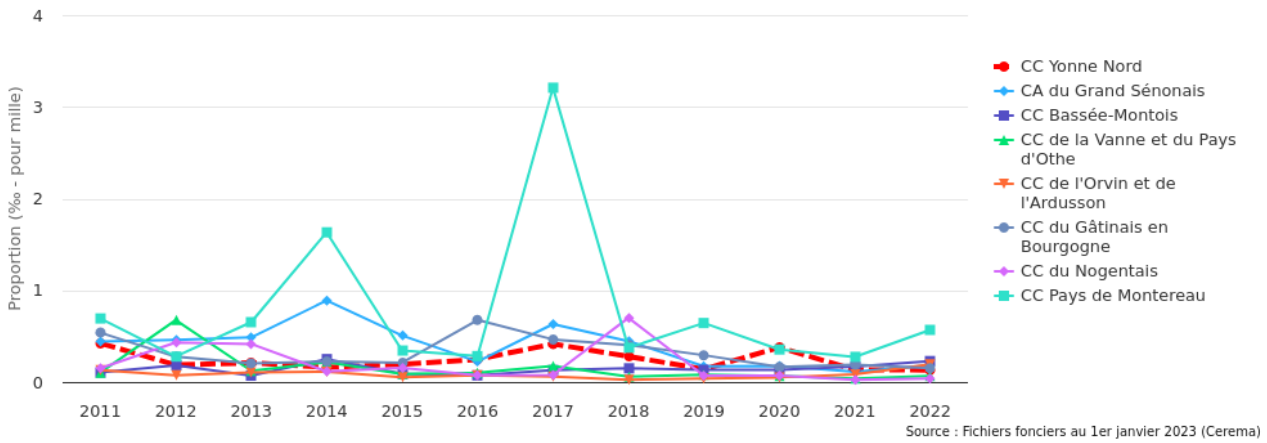
3.3.2 Consommation annuelle relative à la surface

La consommation relative aux surfaces des territoires permet d'analyser la consommation d'espaces au regard de la surface totale du territoire. Cette approche proportionnelle permet de comparer les territoires selon le pourcentage d'ha consommé par rapport au volume d'ha total du territoire.

Surface de CC Yonne Nord et des territoires similaires



Comparaison de la consommation proportionnelle d'espace de CC Yonne Nord et les territoires similaires entre 2011 et 2022 (‰ - pour mille)



	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Total
CC Yonne Nord	0.4	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.4	0.3	0.1	0.4	2.6
CA du Grand Sénonais	0.4	0.5	0.5	0.9	0.5	0.2	0.6	0.5	0.2	0.2	4.5
CC Bassée-Montois	0.1	0.2	0.1	0.2	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	1.2
CC de la Vanne et du Pays d'Othe	0.1	0.7	0.1	0.2	0.1	0.1	0.2	0.1	0.1	0.1	1.8
CC de l'Orvin et de l'Ardusson	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0	0.1	0.8
CC du Gâtinais en Bourgogne	0.5	0.3	0.2	0.2	0.2	0.7	0.5	0.4	0.3	0.2	3.5
CC du Nogentais	0.1	0.4	0.4	0.1	0.1	0.1	0.1	0.7	0.1	0.1	1.9
CC Pays de Montereau	0.7	0.3	0.7	1.6	0.3	0.3	3.2	0.4	0.6	0.4	8.5

Envoyé en préfecture le 04/12/2024

Reçu en préfecture le 04/12/2024

Publié le

S²LOW

ID : 089-248900896-20241129-2024_103-DE



Avec les données de :

