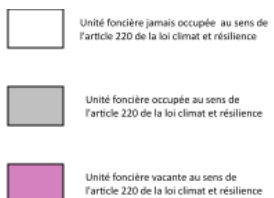


CC Yonne Nord - Chemin de Misy

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

Occupants des unités foncières



Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	Agencement Bois Service Diocare OMF THETIOT DANIEL [34223975300037] TOUZERY COMPETITION [81074608100027]

Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
1	2	50 %

Surfaces des unités foncières vacantes m²	Surface total des Unités foncières m²	Part de la surface vacante
6667	13915	47.91 %

Unité foncière	Parcelles	Contenance m²	Propriétaire anonymisé
uf894800323296	89480000ZC0172 89480000ZC0177 89480000ZC0176 89480000ZC0180	6667	FJ IMMO

Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
uf894800234043	480	ZC	0170	_X_
uf894800234043	480	ZC	0171	_X_
uf894800323296	480	ZC	0180	FJ IMMO
uf894800323296	480	ZC	0172	FJ IMMO
uf894800323296	480	ZC	0177	FJ IMMO

Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :

CC Yonne Nord 2026

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2026

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2026

Fichiers fonciers DGFIP / CEREMA

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), DGFIP

Photographies aériennes, Institut Géographique National