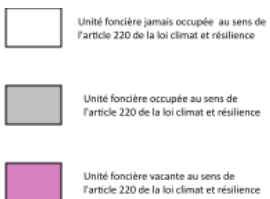


CC Yonne Nord - Croix Sainte-Reine

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

Occupants des unités foncières



Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	Eau Jardin Piscine et Spa
2	CONSTRUCTION SIMON AMENAGEMENT [90087283900015] CONSTRUCTION SIMON PISCINE [89430677800016] CONSTRUCTIONS SIMON [75304944400023] ETDL [93147307800018] HORIZON BOIS CONSTRUCTIONS [75385311800036] INTEXT [82481484200038]
3	AFM-INSTALLATION [89119661000028] CARL'AUTO [44000882900028] COURTOISE [48073959800013]
4	Les Serres de Gouaix
5	DUCREUX SENS AUTO [79451323400045] TotalEnergies
6	BUSIN INVERNIZZI PATRICIA [90172005200017] INVERNIZZI JEAN CHARLES [49524259600015] SARIF [85188178900016] SODEFI [30234397500017]
7	Poterie
8	EPS BOURGOGNE [88221426500010] SARIF [85188178900016] SODEFI [30234397500017]
9	MOTO MECA SCOOT 89 [85015033500022] MOTO MECA SCOOT [53275867900015]

Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
0	12	0 %

Surfaces des unités foncières vacantes m²	Surface total des Unités foncières m²	Part de la surface vacante
0	59872	0 %

Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
89309000AK0020	309	AK	0020	_X_
89309000AK0230	309	AK	0230	_X_
89309000ZC0136	309	ZC	0136	_X_
uf893090165240	309	AK	0010	SCI LA CROIX STE REINE
uf893090165240	309	AK	0215	SCI LA CROIX STE REINE
uf893090165438	309	AK	0017	_X_
uf893090165438	309	AK	0018	_X_
uf893090165602	309	AK	0216	_X_
uf893090165602	309	AK	0015	_X_
uf893090198819	309	AC	0198	CA2
uf893090198819	309	AC	0199	CA2
uf893090198819	309	ZC	0114	CA2
uf893090289431	309	AK	0225	IMMODUC 2
uf893090289431	309	AK	0227	IMMODUC 2
uf893090289441	309	AK	0226	SCI PRO NICOLINE
uf893090289441	309	AK	0228	SCI PRO NICOLINE
uf893090289441	309	AK	0224	SCI PRO NICOLINE
uf893090303389	309	AK	0141	COURTOISE
uf893090303389	309	AK	0202	COURTOISE
uf893090303389	309	AK	0231	COURTOISE
uf893090303389	309	ZC	0139	COURTOISE

uf893090303389	309	AK	0203	COURTOISE
uf893090303389	309	AK	0229	COURTOISE
uf893090303398	309	ZC	0137	COMMUNE DE PONT-SUR-YONNE
uf893090303398	309	ZC	0138	COMMUNE DE PONT-SUR-YONNE
uf893090332154	309	AC	0210	THEAU
uf893090332154	309	ZC	0115	THEAU
uf893090332154	309	ZC	0135	THEAU

Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :

CC Yonne Nord 2026

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2026

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2026

Fichiers fonciers DGFIP / CEREMA

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), DGFIP

Photographies aériennes, Institut Géographique National