

CC Yonne Nord - Le Parc

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

Occupants des unités foncières



	Unité foncière jamais occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience
	Unité foncière occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience
	Unité foncière vacante au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	DISTAR [41946302100032] HESTIA [91433660700017] POUR PL'HAIR [81090623000018] SCI MADIGU [48538581900035] VILLENEUVE LAVAGE [75382355800022]
2	Gendarmerie résidentiel habitat
3	ID LOGISTICS FRANCE [43369186201628]
4	DISTAR [41946302100032] HESTIA [91433660700017] KAP ONE [84101377400028] McDo POUR PL'HAIR [81090623000018] SCI MADIGU [48538581900035] VILLENEUVE LAVAGE [75382355800022]
5	Actenium
6	BOUCHER AUTO CONTROLES [44072541400039]
7	SA MONPOIX [32619414900026] SA MONPOIX [32619414900042]
8	BARJOT JACQUES CLAUDE [37865233300048] SCI VIMVET [51087066000022] UNIVET [50302753401271]
9	J2A AUTOMOBILES [89250462200010]
10	LE STAND RP MOTORSPORT [97976462800017]
11	SOC COOPERATIVE AGRICOLE 110 BOURGOGNE [77556730800926]

Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
0	17	0 %

Surfaces des unités foncières vacantes m²	Surface total des Unités foncières m²	Part de la surface vacante
0	197881	0 %

Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
89449000YC0002	449	YC	0002	_X_
89449000YC0019	449	YC	0019	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
894490000V0001	449	V	0001	_X_
894600000Y0860	460	Y	0860	_X_
894600000Y1037	460	Y	1037	SOC ANONYME D HLM MON LOGIS
894600000Y1038	460	Y	1038	VINEMARAIS
894600000Y1039	460	Y	1039	FRANCE DECOUVERTE
894600000Y1040	460	Y	1040	DES BEAUX LIEUX
894600000Y1041	460	Y	1041	SCI VIMVET
894600000Y1119	460	Y	1119	SCI J2A
894600000Y1130	460	Y	1130	SA MONPOIX
894600000Y1136	460	Y	1136	CAOLLU
894600000Y1204	460	Y	1204	OLINVEST IMMO
894600000Y1205	460	Y	1205	AM IMMOBILIER
894600000Y1208	460	Y	1208	SAMBOX
894600000Y1212	460	Y	1212	ALAVA INVEST
uf894600110411	460	Y	0518	SOC COOPERATIVE AGRICOLE 110 BOURGOGNE

uf894600110411	460	Y	0517	SOC COOPERATIVE AGRICOLE 110 BOURGOGNE
uf894600322710	460	Y	1206	SCI MADIGU
uf894600322710	460	Y	1213	SCI MADIGU
uf894600336660	460	Y	1118	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600336660	460	Y	1209	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600336660	460	Y	1211	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600336660	460	Y	1207	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600336660	460	Y	1195	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600336660	460	Y	1033	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600336660	460	Y	1138	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600336660	460	Y	1193	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600336660	460	Y	1137	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600336669	460	Y	1210	FINANCIERE ID
uf894600336669	460	Y	1192	FINANCIERE ID
uf894600336669	460	Y	1031	FINANCIERE ID
uf894600336669	460	Y	1194	FINANCIERE ID

Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :

CC Yonne Nord 2026

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2026

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2026

Fichiers fonciers DGFIP / CEREMA

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la
Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), DGFIP

Photographies aériennes, Institut Géographique National