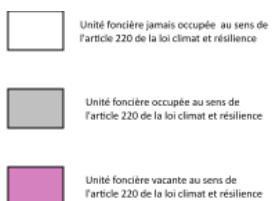


CC Yonne Nord - Les Chaillots

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

Occupants des unités foncières



Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	SARL ENTREPRISE GIRARD [70708018000037]
2	FRANCE MOTORS [93035597900012] HARDION GUY [31982060100031] MC SCI [85138963500018] MG CARROSSERIE MARQUES CHRISTOPHE [90298116600017]
3	résidentiel habitat
4	LES CHAILLOTS [40443386400018] SARL ENTREPRISE GIRARD [70708018000037]
5	SARL ENTREPRISE GIRARD [70708018000037]
6	SARL ENTREPRISE GIRARD [70708018000037]
7	SARL ENTREPRISE GIRARD [70708018000037]

Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
4	16	25 %

Surfaces des unités foncières vacantes m²	Surface total des Unités foncières m²	Part de la surface vacante
6187	78311	7.9 %

Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
89255000ZV0071	255	ZV	0071	_X_
89255000ZV0072	255	ZV	0072	_X_
89255000ZV0088	255	ZV	0088	_X_
89255000ZV0089	255	ZV	0089	GIRARD
89255000ZV0094	255	ZV	0094	_X_
89255000ZV0095	255	ZV	0095	_X_
89255000ZV0159	255	ZV	0159	MC SCI
89255000ZV0195	255	ZV	0195	_X_
89255000ZV0196	255	ZV	0196	LES CHAILLOTS
89255000H0148	255	H	0148	DU 2 RUE CHARLES DE GAULLE
89255000H0149	255	H	0149	_X_
uf892550060996	255	ZV	0077	COMMUNE DE MICHERY
uf892550060996	255	ZV	0087	COMMUNE DE MICHERY
uf892550060996	255	ZV	0067	COMMUNE DE MICHERY
uf892550060996	255	ZV	0076	COMMUNE DE MICHERY
uf892550060996	255	ZV	0075	COMMUNE DE MICHERY
uf892550061015	255	ZV	0074	LES CHAILLOTS
uf892550061015	255	ZV	0073	LES CHAILLOTS
uf892550061016	255	ZV	0069	LES CHAILLOTS
uf892550061016	255	ZV	0068	LES CHAILLOTS
uf892550061016	255	ZV	0070	LES CHAILLOTS
uf892550061250	255	ZV	0090	_X_
uf892550061250	255	ZV	0091	_X_

Sources

Traitements / relevé terrain / analyse - CC Yonne Nord 2026

Autres sources de données mobilisées :Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2026

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2026

Fichiers fonciers DGFIP / CEREMA

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique –

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), DGFIP –

Photographies aériennes, Institut Géographique National