

CC Yonne Nord - Les Picardes

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

Occupants des unités foncières



-  Unité foncière jamais occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience
-  Unité foncière occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience
-  Unité foncière vacante au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	Silos
2	Entrepôt agricole
3	Salle d'Activité de la Croix Vincent

Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
2	7	28.57 %

Surfaces des unités foncières vacantes m²	Surface total des Unités foncières m²	Part de la surface vacante
6127	22393	27.36 %

Unité foncière	Parcelles	Contenance m²	Propriétaire anonymisé
89124000ZB0271	89124000ZB0271	4864	_X_
uf891240284387	89124000ZB0267 89124000ZB0269 89124000ZB0268 89124000ZB0265	1263	_X_

Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
89124000ZB0053	124	ZB	0053	_X_
89124000ZB0264	124	ZB	0264	COMMUNE DE COURLON-SUR-YONNE
89124000ZB0271	124	ZB	0271	_X_
89124000ZB0318	124	ZB	0318	COMMUNE DE COURLON-SUR-YONNE
uf891240135738	124	ZB	0322	COMMUNE DE COURLON-SUR-YONNE
uf891240135738	124	ZB	0263	COMMUNE DE COURLON-SUR-YONNE
uf891240135738	124	ZB	0320	COMMUNE DE COURLON-SUR-YONNE
uf891240135930	124	ZB	0319	_X_
uf891240135930	124	ZB	0321	_X_
uf891240284387	124	ZB	0267	_X_
uf891240284387	124	ZB	0265	_X_
uf891240284387	124	ZB	0269	_X_
uf891240284387	124	ZB	0268	_X_

Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :

CC Yonne Nord 2026

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2026

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2026

Fichiers fonciers DGFIP / CEREMA

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), DGFIP

Photographies aériennes, Institut Géographique National