

CC Yonne Nord - Piece de Saint-Peterne

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

Occupants des unités foncières



	Unité foncière jamais occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience
	Unité foncière occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience
	Unité foncière vacante au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	YNOVAE - Silo de Sergines
2	VEBE [35147911800033]
3	VIVESCIA [30271596602491]

Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
1	5	20 %

Surfaces des unités foncières vacantes m²	Surface total des Unités foncières m²	Part de la surface vacante
3354	26316	12.75 %

Unité foncière	Parcelles	Contenance m²	Propriétaire anonymisé
uf893910291710	89391000ZK0205 89391000ZK0164	3354	COMMUNE DE SERGINES

Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
89391000ZK0186	391	ZK	0186	VIVESCIA
uf893910093751	391	ZT	0451	YNOVAE
uf893910093751	391	YR	0083	YNOVAE
uf893910093751	391	ZT	0447	YNOVAE
uf893910093751	391	ZT	0449	YNOVAE
uf893910093753	391	ZT	0491	VEBE
uf893910093753	391	ZT	0494	VEBE
uf893910093753	391	ZT	0488	VEBE
uf893910093753	391	ZT	0493	VEBE
uf893910291710	391	ZK	0164	COMMUNE DE SERGINES
uf893910334488	391	YR	0089	COMMUNE DE SERGINES

Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :

CC Yonne Nord 2026

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2026

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2026

Fichiers fonciers DGFIP / CEREMA

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), DGFIP

Photographies aériennes, Institut Géographique National