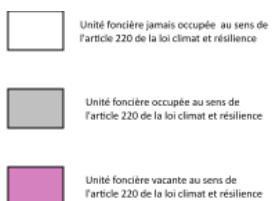


CC Yonne Nord - ZA La Garenne

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

Occupants des unités foncières



Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	Association Cynophile de Villeneuve-la-Guyard
2	AIRCRAFT COMPLETION ENGINEERING [84274308000033]
3	CEDRIC IDEAL AUTO [81260715800035]
4	Deco-Lifts
5	Garages
6	ADRIEN COUVERTURE BARNABEAU ADRIEN [40407766100027] HAULLARD CAROLE [45112856500020]
7	FSRK [81799984000025] Occupant non identifié
8	résidentiel habitat
9	ATM [94910911000013] KLEIN CLEMENTINE [93026481700014] KLEIN JEAN CLAUDE [35210418600023] MIGNATON CHRISTOPHE [44111571400046]
10	LELANDAIS PHILIPPE [31562704200056] résidentiel habitat

Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
3	23	13.04 %

Surfaces des unités foncières vacantes m²	Surface total des Unités foncières m²	Part de la surface vacante
2211	57286	3.86 %

Unité foncière	Parcelles	Contenance m²	Propriétaire anonymisé
894600000X1194	894600000X1194	2153	_X_

Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
894600000D0470	460	D	0470	_X_
894600000D0471	460	D	0471	_X_
894600000D0984	460	D	0984	_X_
894600000D1036	460	D	1036	_X_
894600000X0691	460	X	0691	_X_
894600000X0692	460	X	0692	_X_
894600000X1034	460	X	1034	CIA
894600000X1046	460	X	1046	_X_
894600000X1051	460	X	1051	WINGBOX
894600000X1119	460	X	1119	FSRK
894600000X1122	460	X	1122	_X_
894600000X1191	460	X	1191	_X_
894600000X1194	460	X	1194	_X_
894600000X1259	460	X	1259	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
894600000X1265	460	X	1265	S U M
894600000X1344	460	X	1344	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600110302	460	E	1036	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600110302	460	E	1037	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600110302	460	E	1033	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600110306	460	X	0258	COMMUNE DE VILLENEUVE LA

				GUYARD
uf894600110306	460	X	0259	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600110306	460	X	0354	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600110306	460	X	1048	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600110306	460	X	1052	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600110306	460	X	1266	COMMUNE DE VILLENEUVE LA GUYARD
uf894600110380	460	X	0720	SCI DE LA GARENNE
uf894600110380	460	X	1120	SCI DE LA GARENNE
uf894600110380	460	X	1030	SCI DE LA GARENNE
uf894600110380	460	X	1188	SCI DE LA GARENNE
uf894600110380	460	X	1117	SCI DE LA GARENNE
uf894600110380	460	X	1032	SCI DE LA GARENNE
uf894600110380	460	X	1037	SCI DE LA GARENNE
uf894600110380	460	X	1038	SCI DE LA GARENNE
uf894600110412	460	X	0260	SCI MALAIN
uf894600110683	460	X	0693	_X_
uf894600110683	460	X	0694	_X_
uf894600111094	460	X	1214	_X_
uf894600222040	460	X	0964	_X_
uf894600222040	460	X	0695	_X_
uf894600245822	460	E	1038	SOCIETE NATIONALE SNCF SOCIETE NATIONALE SNCF
uf894600245822	460	E	1035	SOCIETE NATIONALE SNCF SOCIETE NATIONALE SNCF
uf894600307607	460	X	1343	SCI MICHELOT
uf894600307607	460	X	1190	SCI MICHELOT

Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :

CC Yonne Nord 2026

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2026

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2026

Fichiers fonciers DGFIP / CEREMA

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), DGFIP

Photographies aériennes, Institut Géographique National